

Acta del Consejo de Desarrollo Urbano del Municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco, con fecha 19 de Septiembre del 2017. Misma que se llevó a cabo con el estudio de las siguientes solicitudes:

- 1.- MIGUEL ANGEL PEREZ GONZALEZ.
- 2.- GLORIA CAROLINA SANDOVAL JAUREGUI.
- 3.- ANTONIO SANDOVAL DIAZ.
- 4.- J. BERNABE PEREZ JIMENEZ.
- 5.- ESPERANZA GARCIA LOPEZ.
- 6.- RUBEN PEREZ RUBALCAVA.
- 7.- PETRA RUIZ GOMEZ.
- 8.- PETRA RUIZ GOMEZ.
- 9.- JUAN MANUEL TORRES VARGAS.
- 10.- ARTURO NUÑEZ TORRES.
- 11.- ARTURO NUÑEZ TORRES.
- 12.- JULIO VALLEJO CHAVEZ.
- 13.- REY CASIMIRO ESPARZA ESPARZA.
- 14.- JUAN MANUEL JIMENEZ GOMEZ.
- 15.- JUAN MANUEL JIMENEZ GOMEZ.
- 16.- JUAN MANUEL JIMENEZ GOMEZ.
- 17.- ELODIA MERCADO BERNACHE.
- 18.- J. YSAAC LEGASPI.
- 19.- ORNELAS AYON MARIA ASUNCION.
- 20.- JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA.
- 21.- GLORIA CAROLINA SANDOVAL JAUREGUI
- 22.- GLORIA CAROLINA SANDOVAL JAUREGUI.

La reunión comenzó a las 11:30 horas en la oficina de Desarrollo Urbano, del H. Ayuntamiento de Yahualica de González Gallo, Jalisco y estando debidamente integrada el Consejo determino lo siguiente:

1.- A la solicitud que presenta el **C. MIGUEL ANGEL PEREZ GONZALEZ**. Fechada el día 13 de Septiembre de 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **58.40 M2**. Del predio urbano en **CALLE GUADALUPE VICTORIA #224**, registrado en catastro bajo número de cuenta **9034** del Sector **Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **160.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$34.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$1,985.60** (Mil novecientos ochenta y cinco pesos 60/100 m.n.) dando un total de **\$2,043.10** (Dos mil cuarenta y tres pesos 10/100 m.n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario MIGUEL ANGEL PEREZ GONZALEZ.**

2.- A la solicitud que presenta la **C. GLORIA CAROLINA SANDOVAL JAUREGUI**. Fechada el día 11 de Septiembre del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1000.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**RIO COLORADO**" registrado en catastro bajo número de cuenta **6645** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-74-30 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. J. GUADALUPE GONZALEZ GONZALEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,160.00** (Dos mil ciento sesenta pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de

acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$424.50 dando un total de \$2,584.50 (Dos mil quinientos ochenta y cuatro pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietaria GLORIA CAROLINA SANDOVAL JAUREGUI.**

3.- A la solicitud que presenta el **C. ANTONIO SANDOVAL DIAZ**. Fechada el día 21 de Julio del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **292.46 M2**. Del Predio Rústico denominado "**RIO COLORADO O AGUA COLORADA**" registrado en catastro bajo número de cuenta **4316** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-77-07 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

\_\_\_\_\_. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,403.81** (Mil cuatrocientos tres pesos 81/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$1,828.31** (Mil ochocientos veintiocho pesos 31/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario ANTONIO SANDOVAL DIAZ.**

4.- A la solicitud que presenta la **C. J. BERNABE PEREZ JIMENEZ**. Fechada el día 23 de Junio del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **700.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**EL ORGANO**" registrado en catastro bajo número de cuenta **7105** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-66-20 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

\_\_\_\_\_. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,200.00** (Tres mil doscientos pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$3,624.50** (Tres mil seiscientos veinticuatro pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario J. BERNABE PEREZ JIMENEZ.**

5.- A la solicitud que presenta de la **C. ESPERANZA GARCIA LOPEZ**. Fechada el día 3 de Junio del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **5,636.84 M2**. Del Predio Rústico denominado "**HUISQUILCO**" registrado en catastro bajo número de cuenta **7527** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-13-60 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C.**

\_\_\_\_\_. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,610.95** (Dos mil seiscientos diez pesos 95/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$3,035.45** (Tres mil treinta y cinco pesos 45/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietaria ESPERANZA GARCIA LOPEZ.**

6.- A la solicitud que presenta del **C. RUBEN PEREZ RUBALCAVA**. Fechada el día 15 de Agosto del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **740.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**APOZOL**" registrado en catastro bajo número de cuenta **3187** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **13-86-66 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C.**

\_\_\_\_\_. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre

y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,952.00** (Mil novecientos cincuenta y dos pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$2,376.50** (Dos mil trescientos setenta y seis pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario RUBEN PEREZ RUBALCAVA.**

7.- A la solicitud que presenta de la **C. PETRA RUIZ GOMEZ**. Fechada el día 16 de Febrero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1000.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**TULILLO**" registrado en catastro bajo número de cuenta **4444** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **6-65-51 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C.** \_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,944.00** (Dos mil novecientos cuarenta y cuatro pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$3,368.50** (Dos mil trescientos sesenta y ocho pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietaria PETRA RUIZ GOMEZ.**

8.- A la solicitud que presenta de la **C. PETRA RUIZ GOMEZ**. Fechada el día 16 de Febrero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **400.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**TULILLO**" registrado en catastro bajo número de cuenta **4444** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **6-65-51 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C.** \_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,112.00** (Dos mil ciento doce pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$2,536.50** (Dos mil quinientos treinta y seis pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietaria PETRA RUIZ GOMEZ.**

9.- A la solicitud que presenta el **C. JUAN MANUEL TORRES VARGAS**. Fechada el día 8 de Agosto de 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **251.87 M2**. Del predio urbano en **CALLE MACLOVIA GONZALEZ #27 en la Delegación Manalisco**, registrado en catastro bajo número de cuenta **8811** del Sector **Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **459.72 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.** \_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$34.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$8,563.58** (Ocho mil quinientos sesenta y tres pesos 58/100 m.n.) dando un total de **\$8,621.08** (Ocho mil seiscientos veinte y un pesos 08/100 m.n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JUAN MANUEL TORRES VARGAS.**

10.- A la solicitud que presenta de la **C. ARTURO NUÑEZ TORRES**. Fechada el día 14 de Junio del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1,305.00 M2**.

Del Predio Rústico denominado "LOS CEDAZOS" registrado en catastro bajo número de cuenta 7399 del Sector Rústico el cual cuenta con una superficie total de 0-80-90 Has. La transmisión de dominio es a favor de la C. \_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$2,208.80 (Dos mil doscientos ocho pesos 80/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$424.50 dando un total de \$2,633.30 (Dos mil seiscientos treinta y tres pesos 30/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario ARTURO NUÑEZ TORRES.**

11.- A la solicitud que presenta de la C. ARTURO NUÑEZ TORRES. Fechada el día 14 de Junio del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de 4,592.50 M2. Del Predio Rústico denominado "LOS CEDAZOS" registrado en catastro bajo número de cuenta 7399 del Sector Rústico el cual cuenta con una superficie total de 0-80-90 Has. La transmisión de dominio es a favor de la C. \_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$2,527.40 (Dos mil quinientos veinte siete pesos 40/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$424.50 dando un total de \$2,951.90 (Dos mil novecientos cincuenta y un pesos 90/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario ARTURO NUÑEZ TORRES.**

12.- A la solicitud que presenta de la C. JULIO VALLEJO CHAVEZ. Fechada el día 14 de Agosto del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de 295.39 M2. Del Predio Rústico denominado "CERCA BLANCA O TIO PACHITO" registrado en catastro bajo número de cuenta 9032 del Sector Rústico el cual cuenta con una superficie total de 2-63-76.44 Has. La transmisión de dominio es a favor del C. EUGENIO SALDIVAR GONZALEZ. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$2,363.12 (Dos mil trescientos sesenta y tres pesos 12/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$424.50 dando un total de \$2,787.62 (Dos mil setecientos ochenta y siete pesos 62/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JULIO VALLEJO CHAVEZ.**

13.- A la solicitud que presenta de la C. REY CASIMIRO ESPARZA ESPARZA. Fechada el día 14 de Agosto del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de 145.00 M2. Del Predio Rústico denominado "EL RANCHITO" registrado en catastro bajo número de cuenta 7119 del Sector Rústico el cual cuenta con una superficie total de 0-97-49.72 Has. La transmisión de dominio es a favor del C. \_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$1,160.00 (Mil ciento sesenta pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$424.50 dando un total de \$1,584.50 (Mil quinientos ochenta y cuatro pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario REY CASIMIRO ESPARZA ESPARZA.**

14.- A la solicitud que presenta de la **C. JUAN MANUEL JIMENEZ GOMEZ**. Fechada el día 14 de Agosto del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **140.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**LA CALERA**" registrado en catastro bajo número de cuenta **3567** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **18-13-01 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. MARTHA NAYELY ORNELAS ORNELAS**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,120.00** (Mil ciento veinte pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$1,544.50** (Mil quinientos cuarenta y cuatro pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JUAN MANUEL JIMENEZ GOMEZ.**

15.- A la solicitud que presenta de la **C. JUAN MANUEL JIMENEZ GOMEZ**. Fechada el día 14 de Agosto del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **112.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**LA CALERA**" registrado en catastro bajo número de cuenta **3567** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **18-13-01 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. DAVID MUÑOZ PEREZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$896.00** (Ochocientos noventa y seis pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$1,320.50** (Mil trescientos veinte pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JUAN MANUEL JIMENEZ GOMEZ.**

16.- A la solicitud que presenta de la **C. JUAN MANUEL JIMENEZ GOMEZ**. Fechada el día 14 de Agosto del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **133.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**LA CALERA**" registrado en catastro bajo número de cuenta **3567** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **18-13-01 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. SERGIO LUJANO PEREZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,064.00** (Mil sesenta y cuatro pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$1,488.50** (Mil cuatrocientos ochenta y ocho pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JUAN MANUEL JIMENEZ GOMEZ.**

17.- A la solicitud que presenta el **C. ELODIA MERCADO BERNACHE**. Fechada el día 13 de Agosto de 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **197.00 M2**. Del predio urbano en **CALLE PEDRO MORENO S/N**, en la delegación Manalisco registrado en catastro bajo número de cuenta **11,399** del Sector **Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **477.25 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. SILVIA ALVAREZ CARVAJAL**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$34.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$6,698.00** (Seis mil seiscientos noventa y ocho pesos

00/100 m.n.) dando un total de \$6,755.50 (Seis mil setecientos cincuenta y cinco pesos 50/100 m.n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario ELODIA MERCADO BERNACHE.**

18.- A la solicitud que presenta de la **C. J. YSAAC LEGASPI**. Fechada el día 9 de Agosto del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **720.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**PEDAZO PARDO**" registrado en catastro bajo número de cuenta **2103** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **6-06-20 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. JAIME LIMON RODRIGUEZ Y MARIA DE LOURDES RUVALCABA AGUAYO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,936.00** (Mil novecientos treinta y seis pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$2,360.50** (Dos mil trescientos sesenta pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario J. YSAAC LEGASPI.**

19.- A la solicitud que presenta de la **C. ORNELAS AYON MARIA ASUNCION**. Fechada el día 2 de Agosto del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1,800.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**CANTERA Y TULILLO**" registrado en catastro bajo número de cuenta **9029** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-90-00 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. JOSE DE JESUS MONTES LOZANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$4,320.00** (Cuatro mil trescientos veinte pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$4,744.50** (Cuatro mil setecientos cuarenta y cuatro pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario ORNELAS AYON MARIA ASUNCION.**

20.- A la solicitud que presenta de la **C. JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA**. Fechada el día 16 de Julio del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **161.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**TERRONES O TECOLUTA**" registrado en catastro bajo número de cuenta **2262** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **51-12-59.80 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. GERARDO PALACIOS ALVAREZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,288.00** (Mil doscientos ochenta y ocho pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$1,712.50** (Mil setecientos doce pesos 50/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA.**

21.- A la solicitud que presenta la **C. GLORIA CAROLINA SANDOVAL JAUREGUI**. Fechada el día 11 de Septiembre del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **325.09 M2**. Del Predio Rústico denominado "**RIO COLORADO**" registrado en catastro bajo número de cuenta **6645** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-74-30 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. J. GUADALUPE GONZALEZ GONZALEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de

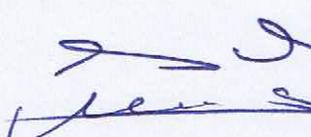
**\$1,480.14** (Mil cuatrocientos ochenta pesos 14/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$1,904.64** (Mil novecientos cuatro pesos 64/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietaria GLORIA CAROLINA SANDOVAL JAUREGUI.**

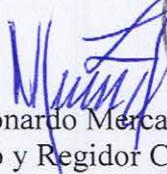
22.- A la solicitud que presenta la **C. GLORIA CAROLINA SANDOVAL JAUREGUI**. Fechada el día 11 de Septiembre del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **307.48 M2**. Del Predio Rústico denominado **"RIO COLORADO"** registrado en catastro bajo número de cuenta **6645** del Sector **Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-74-30 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. J. GUADALUPE GONZALEZ GONZALEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,451.97** (Mil cuatrocientos cincuenta y un pesos 97/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$1,876.47** (Mil ochocientos setenta y seis pesos 47/100 m. n.).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietaria GLORIA CAROLINA SANDOVAL JAUREGUI.**

Siendo las 12:30 horas se clausura la presente sesión de Desarrollo Urbano.

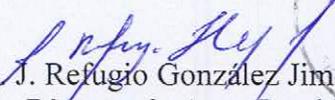
  
Mtro. Alejandro Macías Velasco  
Presidente Municipal



  
Ing. Leonardo Mercado Ortiz  
Sindico y Regidor Comisionado



Arq. Jaime Octavio López González  
Director de Obras Públicas

  
Ing. J. Refugio González Jiménez  
Director de Agua Potable  
Y Alcantarillado



  
Arq. Martín Mejía Torres  
Director de Predial y Catastro



  
L.c.p. Marco Antonio López Limón  
Encargado de Hacienda Municipal



  
Arq. Felipe de Jesús Nájera López  
Encargado de Desarrollo Urbano

